

**ПУБЛИЧНАЯ ОФЕРТА  
ОБ ОКАЗАНИИ УСЛУГ ПО ОРГАНИЗАЦИИ и ОСУЩЕСТВЛЕНИЮ РАСЧЕТОВ  
В ПОЛЬЗУ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА и КАРТОГРАФИИ**

В настоящей Оферте содержатся условия заключения Договора об оказании услуг по организации и осуществлению расчетов в пользу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (далее по тексту – «Договор об оказании услуг» и/или «Договор»).

Изложенный ниже текст Оферты является адресованным юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям официальным публичным предложением КИВИ Банк (АО) заключить Договор об оказании услуг в соответствии с п. 2 ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Договор об оказании услуг считается заключенным и приобретает силу с момента совершения юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем действий, предусмотренных в настоящей Оферте и означающих безоговорочное принятие таким юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем всех условий настоящей Оферты без каких-либо изъятий или ограничений на условиях присоединения.

Совершение указанных в настоящей Оферте действий является подтверждением согласия юридического лица или индивидуального предпринимателя заключить Договор об оказании услуг на условиях, в порядке и объеме, изложенных в настоящей Оферте.

**Термины и определения:**

**Банк** – КИВИ Банк (акционерное общество), регистрационный номер 2241, присвоен Банком России 21 января 1993 года.

**Договор** – текст настоящей Оферты с Приложениями и Дополнениями, являющимися неотъемлемой частью настоящей Оферты.

**Клиент** – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, обладающие полной дееспособностью в соответствии с действующим законодательством РФ, совершившие конклюдентные действия, направленные на заключение Договора об оказании услуг посредством акцепта условий настоящей Оферты.

**Код Платежа** – уникальный цифровой код, присваиваемый Росреестром каждому запросу о предоставлении сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости и/или содержащихся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, используемый Клиентом в целях получения и оплаты услуги.

**Платеж** – операция по перечислению Банком от имени Клиента денежных средств в валюте Российской Федерации в целях погашения обязательств Клиента перед Получателем Платежа.

**Получатель Платежа** – Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (далее – «Росреестр») и ее территориальные подразделения, оказывающие Клиенту услуги по предоставлению сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости, и сведений, содержащихся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

**Стороны Договора (Стороны)** – Банк и Клиент.

**Транзитный счет Банка** – лицевой счет, открываемый в балансе Банка, предназначенный для аккумуляции денежных средств, поступающих от юридических лиц и/или индивидуальных предпринимателей в целях осуществления Платежей в пользу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии.

**Услуга** – услуга, оказываемая Банком Клиенту в рамках Договора, заключенного на условиях настоящей Оферты, заключающаяся в организации и осуществлении расчетов в пользу Получателя Платежа и информационно-технологическом обеспечении таких расчетов.

**Участники расчетов** – Стороны Договора (Клиент и Банк), а также иные лица (в том числе Получатель Платежа и уполномоченные им лица), принимающие непосредственное участие в процессе осуществления Клиентом Платежей. **WEB-сайт Банка** – WEB-сайт, размещенный в сети Internet по электронному адресу: [www.qiwi.com](http://www.qiwi.com).

**1. Предмет Договора.**

- 1.1. Предметом Договора, заключаемого Клиентом путем присоединения к настоящей Оферте через совершение конклюдентных действий, предусмотренных настоящей Офертой, является оказание Банком Клиенту Услуги в рамках Договора.
- 1.2. В целях надлежащего оказания Банком Услуги по Договору, Клиент перечисляет на Транзитный счет Банка денежные средства, необходимые для осуществления Платежа, в размере по своему усмотрению.

1.3. Результатом оказания Клиенту Услуги в рамках настоящей Оферты будет являться осуществление Банком Платежа по поручению Клиента.

## **2. Порядок оказания Услуг.**

2.1. В доказательство заключения Договора, Клиент перечисляет на Транзитный счет Банка денежные средства, необходимые для осуществления Платежа, в размере по своему усмотрению с учетом вознаграждения Банка (п.2.4 настоящей Оферты).

В назначении платежа Клиент в обязательном порядке указывает: (i) наименование Клиента; (ii) ИНН Клиента; (iii) Код платежа. Каждый из выше названных элементов информации должен быть заключен в скобки индивидуально. ИНН Клиента и Код платежа не должны содержать посторонних символов, таких как буквы, пробелы, тире и т.д. Максимальная длина поля «назначение платежа» - 210 (двести десять) символов, включая пробелы. В одном платежном поручении возможно указание только одного Кода платежа.

В случае отсутствия или неверного указания в назначении платежа информации о наименовании Клиента, ИНН Клиента или Кода платежа, Банк возвращает Клиенту поступившие от последнего в целях осуществления Платежа денежные средства, а Договор считается расторгнутым.

2.2. Банк в течение 3 (трех) банковских дней с момента поступления от Клиента денежных средств (п. 2.1. настоящей Оферты) осуществляет Платеж в пользу Получателя Платежа с одновременным направлением Получателю Платежа информации о перечислении денежных средств с указанием Кода платежа.

2.3. В случае невозможности осуществления Платежа Банк производит возврат Клиенту денежных средств, поступивших в целях осуществления Платежа (п. 2.1. настоящей Оферты), с указанием причины невозможности осуществления Платежа на условиях п. 3.2.5. настоящей Оферты.

2.4. При осуществлении Платежа Клиента выплачивает Банку вознаграждение за оказание Услуг в соответствии с утвержденными тарифами Банка, опубликованными на WEB-сайте Банка. Выплата вознаграждения производится путем удержания Банком причитающейся ему суммы вознаграждения из общей суммы денежных средств, поступивших от Клиента в целях осуществления Платежа.

## **3. Права и обязанности Сторон.**

### *3.1. Права и обязанности Клиента:*

3.1.1. Клиент вправе присоединиться к Договору путем совершения конклюдентных действий, установленных п. 6.2. настоящей Оферты, в целях принятия условий настоящей Оферты и заключения Договора.

3.1.2. Клиент обязан своевременно и в полном объеме ознакомиться с условиями настоящей Оферты, тарифами Банка, а также с изменениями и дополнениями к Договору, вносимыми Банком в порядке, установленном статьей 6 «Порядок заключения, изменения и расторжения Договора» настоящей Оферты.

3.1.3. Клиент несет ответственность за достоверность информации о: (i) Получателе Платежа, в пользу которого осуществляется Платеж; (ii) платежных реквизитах, идентифицирующих назначение Платежа (таких как Код платежа; номер и дата договора между Клиентом и Получателем Платежа; дата и номер иного документа, являющегося основанием Платежа; сумма Платежа; иные реквизиты, в зависимости от того, какая информация подлежит предоставлению Клиентом в момент совершения Платежа); и др. В случае недостоверности обозначенной информации Банк не несет ответственности за ненадлежащее исполнение Клиентом своих обязательств перед Получателем Платежа.

### *3.2. Права и обязанности Банка:*

3.2.1. Банк обязан принять на себя обязательства по оказанию Услуги в рамках Договора с момента поступления от Клиента денежных средств в целях совершения Платежа (2.1. настоящей Оферты).

3.2.2. Банк обязан надлежаще оказать Клиенту Услугу и осуществить Платеж в соответствии с реквизитами Платежа, предоставленными Клиентом (п. 3.1.3. настоящей Оферты).

3.2.3. При оказании Услуги Банк обязан руководствоваться действующий законодательством РФ, нормативными документами Банка России и внутренними документами Банка.

3.2.4. Банк вправе удерживать из поступивших от Клиента денежных средств сумму вознаграждения Банка за оказание Услуги в соответствии с утвержденными Тарифами Банка, опубликованными на WEB-сайте Банка.

3.2.5. Банк вправе отказать Клиенту в оказании Услуг с указанием причины и возвратом поступившей от Клиента суммы денежных средств за вычетом вознаграждения Банка в соответствии с утвержденными Тарифами Банка, в случаях:

☒ отсутствия в назначении платежа информации о Коде платежа;

- ☒ если платежное поручение на перечисление денежных средств в рамках п. 2.1. настоящей Оферты оформлено с нарушениями действующего законодательства Российской Федерации, либо указаны неверные реквизиты Транзитного счета Банка;
  - ☒ если сумма денежных средств, поступившая от Клиента в соответствии с п. 2.1. настоящей Оферты, не соответствует сумме Платежа, подлежащей перечислению Получателю платежа, увеличенной на сумму вознаграждения Банка (недостаточна или превышает указанную сумму).
- 3.2.6. Банк обязан разместить на WEB-сайте Банка полный текст настоящей Оферты, Тарифы Банка за оказание Услуги и иные справочно-информационные материалы, касающиеся оказания Банком Клиенту Услуги.
- 3.2.7. Банк вправе вносить в настоящую Оферту изменения и дополнения в порядке, установленном статьей 6 «Порядок заключения, изменения и расторжения Договора» настоящей Оферты.
- 3.2.8. Банк обязан обеспечивать конфиденциальность любой информации, полученной Банком от Клиента в рамках реализации Договора.

#### **4. Ответственность Сторон.**

- 4.1. В случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения своих обязательств по Договору, Стороны несут ответственность в соответствии с условиями настоящей Оферты и действующим законодательством РФ.
- 4.2. Банк не несет ответственности за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, если такое неисполнение и/или ненадлежащее исполнение произошло по вине Клиента и/или иных Участников расчетов.
- 4.3. Банк не несет ответственности за любые убытки, возникшие у Клиента, в связи тем, что Клиент не ознакомился и/или несвоевременно ознакомился с условиями настоящей Оферты и/или изменениями и дополнениями, внесенными в Договор Банком в порядке, предусмотренном статьей 6 «Порядок заключения, изменения и расторжения Договора» настоящей Оферты.
- 4.4. Банк не несет ответственности за ненадлежащее исполнение Клиентом обязательств последнего перед Получателем Платежа в случае недостоверности предоставленной Клиентом информации (п. 3.1.4. настоящей Оферты) и/или недостаточности перечисленных Клиентом на Транзитный счет Банка денежных средств.

#### **5. Дополнительные условия.**

- 5.1. Взаимоотношения Сторон в рамках исполнения Договора регулируются действующим законодательством Российской Федерации, внутренними документами Банка, Договором, а также дополнениями и изменениями к нему.
- 5.2. Банк предоставляет Клиенту всю необходимую публичную информацию путем ее размещения на WEB-сайте Банка, а также рассматривает вопросы и претензии, связанные с оказанием Услуги и осуществлением Платежей, разрешает технические проблемы, связанные с организацией и осуществлением расчетов, на условиях и в порядке, предусмотренных Договором.

#### **6. Порядок заключения, изменения и расторжения Договора.**

- 6.1. Совершение Клиентом действий, предусмотренных п. 6.2. настоящей Оферты, считается полным и безоговорочным принятием Клиентом всех без исключения условий настоящей Оферты и заключением между Клиентом и Банком Договора на условиях настоящей Оферты.
- 6.2. Договор считается заключенным на условиях настоящей Оферты (п. 6.1. настоящей Оферты) с момента совершения Клиентом действий, направленных на перечисление на Транзитный счет Банка денежных средств в целях совершения Платежа. Подтверждением факта перечисления денежных средств является платежное поручение, оформляемое Клиентом по своему расчетному счету, с отметкой обслуживающей Клиента кредитной организации об исполнении.
- 6.3. Договор вступает в силу с даты совершения Клиентом действий, описанных в п. 6.2. настоящей Оферты, и действует исполнения Сторонами своих обязательств по Договору.
- 6.4. Клиент соглашается с тем, что Банк вправе в любой момент в одностороннем порядке, без дополнительного письменного уведомления Клиента, вносить изменения или дополнения в Договор, а также в порядок осуществления операций, ограничения на суммы и виды операций. Указанные изменения или дополнения в Договор вступают в силу через 10 (Десять) календарных дней после даты публикации новой редакции указанных изменений на WEB-сайте Банка.
- 6.5. Если одно или несколько из положений Договора являются или становятся недействительными в силу внесения изменений в действующее законодательство РФ, то это не является основанием для

приостановления действия остальных положений Договора, недействительные положения должны быть заменены положениями, допустимыми в правовом отношении, близкими по смыслу к замененным.

- 6.6. Обязательства по Договору считаются прекращенными, а Договор автоматически расторгнутым в момент исполнения Сторонами своих обязательств по Договору (достижения результата оказания Услуги, предусмотренного п. 1.3. настоящей Оферты).